



Oude Heemweg omg.

Tjuchem

Prijs: nader overeen te komen

Het betreft hier in totaal ca. 38 ha. kwalitatief goede kleigrond, gelegen in 2 percelen. Er kan eventueel (wanneer de procedures worden doorlopen) een nieuw bedrijf gevestigd worden. Het perceel waarop eventueel nieuwbouw gepleegd kan worden is ca. 27 ha., het andere perceel is derhalve ca. 11 ha. Dit bedrijf is bij uitstek geschikt te maken voor de melkveehouderij, door de goede verkaveling en vrije ligging. Vestiging van de bouwkaavel zal moeten plaatsvinden in overleg met de gemeente. De kavels zijn recent grotendeels gedraineerd.

Het betreft de volgende kadastrale percelen:	Grootte:
(kad. Slochteren T 1315 (gedeeltelijk))	ca. 11.48.20 ha.
(kad. Slochteren T 183)	15.51.80 ha.
(kad. Slochteren T 139)	11.39.60 ha.
	===== +
Totaal:	ca. 38.39.60 ha.

De percelen zijn gelegen aan de Oude Heemweg en de Laskwerderweg te Tjuchem.

Het betreft kleigrond

#### Bestemming

De percelen liggen in een open agrarisch gebied

#### Waterschapslasten / Ruilverkavelingslasten

Waterschapslasten: De gebruikelijk in het gebied geldende lasten.

Ruilverkavelingslasten: De totale ruilverkavelingslasten bedragen: € 265,69 per jaar, met als einddatum 2016.

Soort object	: Losse grond
Prijsinfo	: K.K. Landbouwregeling
Tot. bedrijfsopp.	: ± 383960 m <sup>2</sup>
Grond gegevens	: Klei, drainage
Kantoorkode	: 4505

Renken Makelaardij  
Dorpsstraat 83 9699 PC Vriescheloo  
Telefoon: 0597 541269  
Telefax: 0597 541282

